



**COMUNE DI SANTA VITTORIA D'ALBA**  
**Provincia di Cuneo**  
**UFFICIO TRIBUTI**

## **Imposta Municipale Unica**

Con deliberazione n. 4/CC del 19/01/2023, sono state approvate le aliquote dell'IMU da applicare nell'anno d'imposta 2023, con decorrenza 1° gennaio 2023.

### **ALIQUOTE – ANNO 2023**

<b>ALIQUOTE</b>	<b>TIPO DI IMMOBILE</b>
0,4%	Abitazione principale di lusso (solo categorie A1, A8, A9) e relative pertinenze
0,10%	Fabbricati rurali strumentali
0,85%	Aree fabbricabili
0,86%	Terreni agricoli
0,86%	Fabbricati gruppo "D"
Esenti	Immobili costruiti e destinati alla vendita da impresa costruttrice
0,86%	Altri immobili

### **SCADENZE**

Prima rata: **16 giugno 2023**

Seconda rata: **16 dicembre 2023**

È consentito il versamento in un'unica soluzione entro il 16 giugno 2023

L'imposta dovuta deve essere calcolata in autotassazione.

Si ricorda che, ai sensi di legge, sono esclusi dall'IMU:

- gli immobili adibiti ad abitazione principale (eccetto categorie A1, A8, A9) e relative pertinenze;
- i terreni agricoli posseduti e condotti da coltivatori diretti e IAP, regolarmente iscritti nella previdenza agricola;
- i terreni agricoli individuati in "zona collinare depressa", censiti nei fogli di mappa dal n. 1 al n. 6 ed i n.ri 8, 9, 10 del Comune di Santa Vittoria d'Alba.

Per eseguire il conteggio, consultare il sito istituzionale: [www.comunedisantavittoriadalba.it](http://www.comunedisantavittoriadalba.it) – Sportello Online – Imposte e tasse comunali – Calcolo IMU online.

Per ulteriori informazioni, rivolgersi all'Ufficio Tributi ai seguenti recapiti:

Tel: 0172/478023 int. 5

Mail: [tributi@comunedisantavittoriadalba.it](mailto:tributi@comunedisantavittoriadalba.it)

Orario ufficio: da lunedì a venerdì (ore 9.00 – 13.00) e giovedì pomeriggio (ore 14.30 – 17.00)